



RUKUN TETANGGA

RT001 RW019

KELURAHAN PEKAYON JAYA – KECAMATAN BEKASI SELATAN
KOTA BEKASI

Sekretariat : Pulo Permatasari, Blok: A6/20 Telp:

Kode Post: 17148

PROPOSAL

PROGRAM PENANGGULANGAN BANJIR DI RT01 KHUSUSNYA DENGAN PEMBANGUNAN TALUD/TANGGUL AIR



0065284529100

RT001 RW 019 KEL PEKAYON JAYA

Info sumbangan Trf ke :

08563110310 Mas Tulus (Bendahara)

08561804378 Kang Dedi Mulyadi (Ket Pelaksana)

082113797070 Cheppy (Ketua RT01)

PULO PERMATASARI, KELURAHAN PEKAYON JAYA
KECAMATAN BEKASI SELATAN, KOTA BEKASI, JAWA BARAT

Hal : PROGRAM PENANGGULANGAN BANJIR

Bekasi 4 Juni 2026

Kepada Yth.

Bapak Hafiz

di

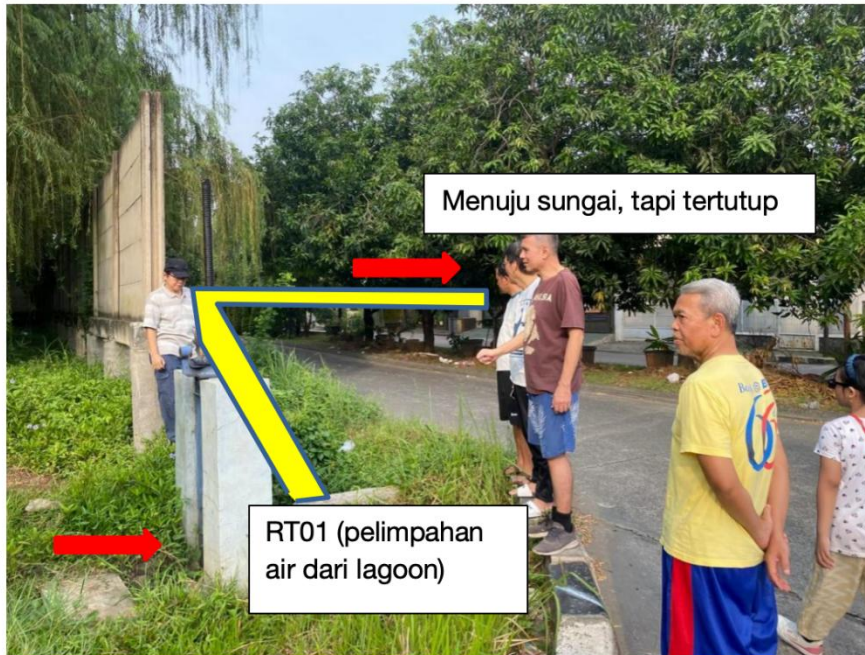
GKL Lagoon Avenue

Dengan hormat,

Berkaitan dengan adanya penggerusan jalan akibat hujan dan Banjir di wilayah RT01 khususnya dan RT yang lain di wilayah RW19, pengerusakan jalan mengakibatkan ketidaknyamanan untuk dilalui juga menjadi sumber penyebaran penyakit diakibatkankan menjadi banyaknya kotoran kucing,

Dan menimbang lamanya bantuan dari pemerintah untuk pelaksanaa penanggulangan banjir di area RT01 khususnya, maka kami warga RT01 akan swadaya membangun Tanggul/Talud air

Menurut pengamatan beberapa warga banjir di perumahan Pulo Permatasari adalah salah satunya limpahan air datang dari serapan air Danau Lagoon Avenue, dan titik rendah bibir serapan air ada di lokasi RT01 perbatasan gerbang pintu keluar masuk Lagoon Avenue, sehingga bilamana terjadinya hujan dengan intensitas sedang atau tinggi air akan meluap ke arah RT01 dan akhirnya mengalir ke area dalam perumahan Pulo Permatasari dan Pompa Penanggulangan di RT07 akan bekerja lebih berat, untuk itu kami warga RT01 berencana akan membuat Tanggul/Talud air yang memadai agar air dari serapan air Lagoon Avenue tidak langsung mengalir ke Perumahan Pulo Permatasari, dan bisa mengurangi debit air hujan kedalam perumahan Pulo Permatasari sehingga pompa penanggulangan debit air/banjir bisa lebih efektif.



Keterangan:

Sepanjang jalur berwarna kuning adalah selokan dari area lagoon, mengarah ke sungai RT02, selokan tidak tertata baik dan tertutup, dan posisi level terendah, akses limpahan air dari danau Lagoon Avenue.

Untuk itu dengan Kerendahan hati kami panitia pelaksana penanggulangan banjir di RT01 mengajukan permohonan bantuan kepada warga RT01 khususnya untuk dapat menyisihkan sebagian rejekinya untuk menyelesaikan Proyek Tanggul/Talud di RT01 perbatasan pintu masuk Lagoon Avenue. Sebagai bahan pertimbangan kami lampirkan Proposal permohonan bantuan tersebut.

Demikian surat permohonan kami, atas perhatian dan kerja samanya sampaikan banyak terima kasih.

Ketua Pelaksana

Dedi Mulyadi



Penanggung Jawab
Ketua RT01

Cheppy Agustian

cc.

* Ketua RT02, RT03, RT04, RT05, RT06, RT07.

Tembusan YTH.

I. Walikota Bekasi

II. Camat Bekasi Selatan

III. Lurah Pekayon Jaya

IV. Ketua RW019 & Pengurus

V. Lagoon Avenue Management

I. PENDAHULUAN

I.1. LATAR BELAKANG

Bencana banjir termasuk bencana alam yang hampir pasti terjadi pada tiap datangnya musim penghujan. Perumahan Pulo Permatasari terletak di Daerah rendah rawan terkena bencana alam seperti banjir. Hampir setiap tahunnya telah terjadi beberapa kali bencana banjir yang menyebabkan Jalan–jalan warga menjadi rusak sementara perbaikannya hingga kini belum juga terlealisasi, Perabotan warga yang rusak karena air, dan tanaman–tanaman warga ada yang tertimbun tanah, juga ketiadaan tanggul sebagai penyangga tanah labil dan penahan luapan air dari arah serapan air di Danau Lagoon Avenue. Sejalan dengan keadaan ini, maka perlu kiranya dibuat *Penahan Tanah/Pembuatan Tanggul atau Talud* air untuk mengantisipasi bencana alam yang setiap tahunnya bisa terjadi kembali.

I.2. TUJUAN KEGIATAN

1. Pembangunan Talud/Tanggul air akan menahan Longsor maupun Banjir.
2. Mengantisipasi Bencana Alam Susulan.

I.3. MANFAAT KEGIATAN

1. Mengantisipasi terjadinya bencana banjir pada saat musim penghujan dan erosi tanah.
2. Mengurangi beban Pompa penanggulangan debit air yang tinggi yang sudah tersedia di RT07/RW19.
3. Mewujudkan kenyamanan dan ketentraman masyarakat untuk beraktivitas.

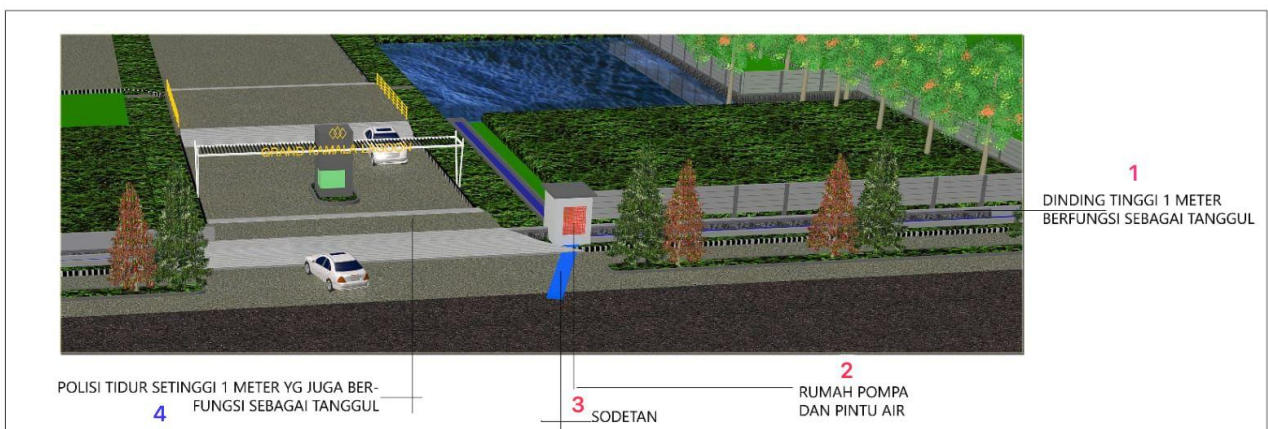
I.4. PERMASALAHAN

1. Banjir di RT01 area kavling (Area luar dan menjadi jalan utama yang melintas ke lokasi Bisnis Lagoon Avenue dan Perumahan Cikas). ini disebabkan adanya perbedaan level jalan di area kavling diakibatkan Renovasi Pembangunan jalan oleh pemerintah daerah yang harusnya 2 jalur yang dibangun akan tetapi hanya 1 jalur saja sehingga air terjebak di lokasi jalan yang tidak mendapatkan Perbaikan/Renovasi.



2. Untuk merealisasi pembuatan Proyek Tanggul/Talud tersebut memerlukan biaya yang cukup besar, kami Panitia pelaksana pembangunan Tanggul/Talud mencoba untuk menggunakan Kas RT yang terbatas dan meminta bantuan Warga RT01, dan berharap ada bantuan dari Kas RW19 atau dari warga RT yang lain di Perumahan Pulo Permatasari serta adanya bantuan dari Pemerintah daerah Bekasi.

II. PEMECAHAN MASALAH



II.1 PELAKSANAAN

1. Banjir di daerah kavling akan dibuatkan rumah Pompa yang akan dioperasikan secara otomatis mengikuti debit air dari selokan.
2. Adapun pelaksanaan Proyek Pembuatan Talud/Tanggul akan dilakukan secara bertahap sesuai kemampuan keuangan yang ada, menggunakan Kas RT yang terbatas adalah salah satu aksi percepatan pembangunan, sambil menunggu bantuan dari warga RT01 atau warga RT yang lainnya, dan bantuan dari pemerintah daerah sangat diharapkan. Untuk itu kecepatan pembangunan Tanggul/Talud ini akan tergantung dari bantuan yang terkumpul.

II. 2. ESTIMASI ANGGARAN

Untuk merealisasi pelaksanaan Proyek Pembuatan Tanggul/Talud ini kami akan membuat beberapa tahap sesuai dana yang tersedia.

PENANGGULANGAN BANJIR INTESITAS RENDAH (BANJIR AREA KAV. RT01).

* Poin 1 (1) TANGGUL AIR 1M x 40M (TxP)

Perkiraan Biaya Rp. 5.000.000 (Kas RT01)

Menggunakan bahan Batu Belah Pondasi dan Hebel bagian atasnya.

* Poin 2 (2) RUMAH POMPA

Perkiraan Biaya Rp. 14.125.000 (Kas RT, Swadaya warga RT01)

1. Rumah Pompa ukuran 2Mx3Mx2M (PxLxT).
2. Pintu Air Otomatis (Listrik)
3. Pompa Air Otomatis (Listrik)

* Poin 3 (3) SODETAN AIR

Perkiraan Biaya Rp. 11.125.000 (Bantuan warga & Pemerintah)

Panjang sodetan air 12M, dengan menggunakan U-Ditch 40cmx40cmx120cm, memerlukan ijin dari dinas yang berwenang.

PENANGGULANGAN BANJIR INTESITAS TINGGI .

* Poin 4 (4) **Tanggul Utama** 1M x 0.5M x 100M (TxLxP) .

Perkiraan Rp.44.643.231 (Bantuan Lagoon Avenue dan Pemerintah)

Menggunakan bahan Batu Belah dan di cor. Memerlukan bantuan pemerintah untuk pendanaan dan ijin dari dinas yang berwenang.

No	Task	Start Date	Duration	End Date
1	Tanggul 40M	6 July 2026	10	15 July 2026
2	Rumah Pompa	16 July 2026	14	29 July 2026
3	Sodetan Air	30 July 2026	14	12 August 2026
4	Tanggul Utama	13 August 2026	14	26 August 2026
5	Biopori	27 August 2026	5	31 August 2026

III. PENUTUP

Demikian Permohonan Proposal Program TANGGUL/TALUD ini dibuat untuk menjadikan periksa dan guna seperlunya. Atas perhatian dan kerja samanya di ucapkan banyak Terima Kasih.

PANITA PEMBANGUNAN TANGGUL/TALUD PENANGGULANGAN BANJIR.

PENASEHAT

- * Bapak Idrus , eks Ketua RT01
- * Bapak Wahyudi, eks Ketua RT01
- * Bapak Anjar.

PENANGGUNG JAWAB.

- * Bapak Cheppy Agustian (Ketua RT01 2023-2028)

KETUA PELAKSANA

- * Kang Dedi Mulyadi (eks Ketua RT01)

SEKRETARIS

- * Mas Yandri

BENDAHARA

- * Mas Tulus

DONATUR BISA KE
REKENING KAS RT01/19



0065284529100

RT001 RW 019 KEL PEKAYON JAYA

Info sumbangan Trf ke :

08563110310 Mas Tulus (Bendahara)

08561804378 Kang Dedi Mulyadi (Ket Pelaksana)

082113797070 Cheppy (Ketua RT01)

PELAKSANA PEMBANGUNAN.

* Mas Basuki.

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

KEGIATAN : PEMBANGUNAN TANGGUL RT01, PEKERJAANN SERAPAN AIR
NAMA PEKERJAAN : REKAP PEKERJAAN TANGGUL, PEKERJAAN SERAPAN AIR & SODETAN AIR
LOKASI : PERUM PULO PERMATASARI RT01/RW19
SUMBER DANA : SWADAYA MASYARAKAT, BANTUAN PEMERINTAH DAERAH BEKASI
TAHUN ANGGARAN : 2026

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
1	2	3
A	PEMBANGUNAN TANGGUL/TALUD AIR PENANGGULANGAN BANJIR	58,768,231.80
B	PEKERJAAN SERAPAN AIR	11,300,000.00
C		
D		
E		
JUMLAH		70,068,231.80
LAIN-LAIN 10%		7,006,823.18
TOTAL		77,075,054.98
PEMBULATAN		77,070,000.00
TERBILANG : TUJUH PULUH TUJUH JUTA TUJUH PULUH RIBU RUPIAH		

DISUSUN PANITIA PELAKSANA PROJEK

KETUA RT01



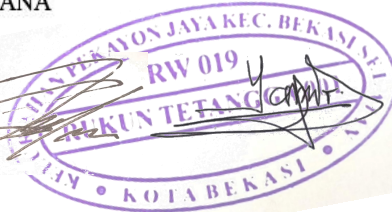
CHEPPY

KETUA PROJEK
PELAKSANA



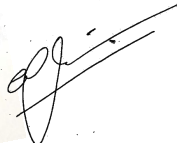
DEDI MULYADI

SEKRETARIS



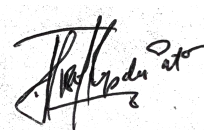
YANDRI

PELAKSANA
PEMBANGUNAN



BASUKI

BENDAHARA



TULUS

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5	6	7
A PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Pengukuran dan Pemasangan bowplank	1.00	Ls	Taksir	100,000.00	100,000.00
2	Mobilisasi dan demobilisasi	1.00	Ls	Taksir	500,000.00	500,000.00
3	Papan nama proyek	1.00	Ls	Taksir	20,000.00	20,000.00
4	Kesehatan dan keselamatan kerja (K3)	1.00	Ls	Taksir	200,000.00	200,000.00
5	Administrasi, dokumentasi dan pelaporan	1.00	Ls	Taksir	30,000.00	30,000.00
Sub Jumlah						850,000.00
B PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah	20.88	m³	AHSP PPS. 1.1	74,250.00	1,550,340.00
2	Galian Sedimen	22.23	m³	AHSP PPS. 1.1	74,250.00	1,650,206.25
Sub Jumlah						3,200,546.25
C PEKERJAAN TANGGUL						
1	Pasangan batu kali / gunung	25.50	m³	AHSP PPS. 1.4	1,263,905.50	32,229,590.25
2	Pengecoran tapak Uk. 30x80 cm	1.54	m³	AHSP PPS. 1.8	1,472,044.61	2,261,060.52
3	Pengecoran tiang kolom Uk. 20x25 cm	0.45	m³	AHSP PPS. 1.8	1,472,044.61	659,475.98
4	Pengecoran sloof atas Uk. 20x25 cm	1.09	m³	AHSP PPS. 1.8	1,472,044.61	1,600,848.51
5	Besi Beton Polos (U- 24) Ø 8 dan Ø 12	10.50	Kg	AHSP PPS. 1.9	24,829.94	260,714.34
6	Bekisting	12.00	m²	AHSP PPS. 1.12	50,070.38	600,844.53
Sub Jumlah						37,612,534.13
D PEKERJAAN PLESTERAN						
1	Pekerjaan plesteran	31.54	m²	AHSP PPS. 1.5	94,495.49	2,980,151.41
Sub Jumlah						2,980,151.41
E MEMBUAT RUMAH POMPA						
1	Rumah Pompa 3MX2.5MX2M ATAP COR	9.50	m³	PER M2	950,000.00	9,025,000.00
2	Pompa Air Listrik	3.00	UNIT	TOKPED	1,700,000.00	5,100,000.00
Sub Jumlah						14,125,000.00
TOTAL						58,768,231.80
LAIN-LAIN						
F PEKERJAAN SERAPAN AIR						
1	Pengeboran Biopori	200.00	titik	Taksir	2,500.00	500,000.00
2	Pipa Biopori 4", 80cm	200.00	titik	Tokped	24,000.00	4,800,000.00
3	SODETAN AIR, U-Ditch	12.00	mtr	Taksir	500,000.00	6,000,000.00
Sub Jumlah						11,300,000.00

Bekasi 4 Juli 2026

Ketua Pelaksana

Penanggung Jawab
Ketua RT01 / RW19



Dedi Mulyadi

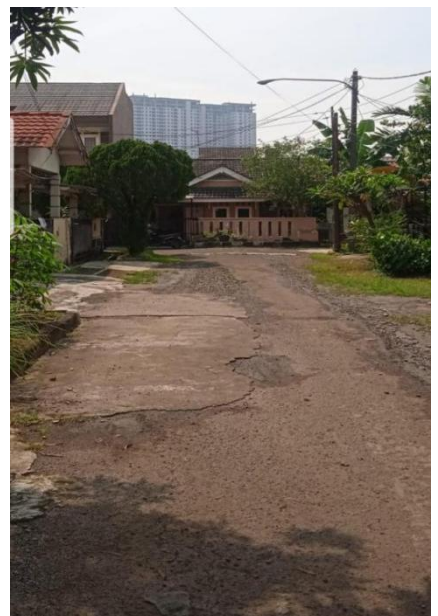



Cheppy Agustian

DOKUMENTASI BANJIR



DOKUMENTASI KERUSAKAN AKIBAT BANJIR





SUDAH BANYAK JALAN DI AREA PERUMAHAN PULO PERMATASARI DAN SUDAH SANGAT PERLU DILAKUKAN PERBAIKAN DENGAN SEGERA.

Nama – Nama Warga RT01 RW019

No.	Nama	Tanda - Tangan	Ket
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			